



Autoriteit woningcorporaties
Inspectie Leefomgeving en Transport

Beoordelingskader statutenwijziging Veegwet toegelaten instelling



Autoriteit woningcorporaties
Inspectie Leefomgeving en Transport

Beoordelingskader statutenwijziging Veegwet toegelaten instelling

Datum 31 mei 2018

Colofon

Uitgegeven door

Inspectie Leefomgeving en Transport
ILT/Autoriteit woningcorporaties

Graadt van Roggenweg 500 Utrecht
Postbus 16191, 2500 BD Den Haag

<https://www.ilent.nl/onderwerpen/goedkeuringen-autoriteit-woningcorporaties/wijziging-statuten-en-aktes>

Inhoud

1.	Inleiding	
1.1.	Aanleiding	9
2.	Het toetsdossier	
2.1.	Voorschriften in geval van ontstentenis en belet van de bestuurder(s)	10
2.2.	Voorschriften in geval van ontstentenis en belet van de gehele Raad van Commissarissen	11
2.3.	Vrijtekening en/of vrijwaring van bestuursaansprakelijkheid	12
2.4.	Wijzigingen Veegwet Wonen	13
2.5.	Het beoordelingskader statutenwijziging Veegwet toegelaten instelling	13
3.	Het toetsproces	
3.1.	Uitgangspunt t.a.v. goedkeuring door de Aw	17
3.2.	Procedure en termijnen	17
3.3.	Bezwaar en beroep	17

1. Inleiding

1.1. **Aanleiding**

De Veegwet Wonen is op 1 juli 2017 inwerking getreden. Per die datum wijzigen de Woningwet en het BTIV. De Veegwet repareert een aantal punten in de Woningwet en maakt die beter uitvoerbaar voor woningcorporaties. De wijziging brengt ook mee dat de statuten voor 1 januari 2019 in overeenstemming moeten zijn met de Woningwet.

Met deze aanpassing van het beoordelingskader worden tevens de voorschriften omtrent de situatie van ontstentenis en belet van de gehele Raad van Commissarissen verduidelijkt (paragraaf 2.2).

2. Het toetsdossier

2.1. Voorschriften in geval van ontstentenis en belet van de bestuurder(s)

Als gevolg van het feit dat in de Woningwet is voorgeschreven dat er in de statuten sprake moet zijn van een regeling voor ontstentenis (*bijv. bij overlijden of ontslag*) en belet (*bijv. ziekte of schorsing*), zonder die regeling verder uit te werken, zijn er vragen ontstaan bij corporaties, zoals: hoe lang mag een commissaris een bestuurder vervangen bij ontstentenis of belet van een bestuurder? Is de periode van waarneming gemaximeerd? Hoe verhoudt deze termijn zich tot de werving van een nieuwe (interim) bestuurder, die in het kader van de geschiktheid en betrouwbaarheid beoordeeld moet worden?

Door het ministerie van BZK is daarop de volgende toelichting verstrekt:

Deze vraag is met name van belang voor toegelaten instellingen met maar één bestuurder. In het geval van een bestuur met twee of meer leden, zullen de bestuurstaken bij ontstentenis of belet kunnen worden ingevuld door een andere bestuurder van de toegelaten instelling.

Verder is het onderscheid tussen waarneming en (interim)benoeming relevant.

Waarnemen in het kader van ontstentenis en belet (op basis van een bepaling in de statuten conform artikel 25, negende lid Woningwet) kan plaatsvinden zonder dat de betreffende commissaris is beoordeeld op betrouwbaarheid en geschiktheid en moet worden onderscheiden van de formele benoeming tot (interim-)bestuurder.

Aan een benoeming ligt op grond van de Woningwet altijd een geschiktheid en betrouwbaarheidstoets ten grondslag, ook in het geval het een interim benoeming betreft. Na een (tijdelijke) benoeming tot bestuurder van de toegelaten instelling, kan de betreffende commissaris niet terugkeren naar de RvC van de corporatie (artikel 30, zesde lid sub b, Woningwet).

Ten aanzien van interim benoemingen hanteert de Aw het beleid, zoals vastgelegd in het beoordelingskader Geschiktheid en Betrouwbaarheid, dat geen geschiktheid en betrouwbaarheidstoets nodig is bij benoemingen van maximaal 3 maanden. Als de interim-periode de drie maanden overschrijdt, bij aanvang dan wel na verlenging, dient de kandidaat (alsnog) voor een zienswijze te worden voorgedragen.

Indien een commissaris tijdelijk bestuurstaken waarneemt bij ontstentenis of belet van een bestuurder, dan legt deze persoon voor de periode dat hij de bestuurstaken waarneemt zijn taken als toezichthouder neer. Let wel: een dergelijke waarneming gaat dus niet gepaard met een formele benoeming door de RvC. Ook blijft de commissarisvergoeding (binnen de WNT-normen) aan de orde en vindt geen betaling als bestuurder plaats. Wel treedt de commissaris tijdelijk terug uit de Raad van Commissarissen. Na afloop van de periode van waarneming van bestuurstaken kan de commissaris terugkeren in de RvC en zijn taken als toezichthouder opnieuw ter hand nemen.

De wetgeving (Burgerlijk Wetboek of Woningwet) kent geen maximale termijn voor waarneming van bestuurstaken bij ontstentenis of belet. Uit beschikbare jurisprudentie met betrekking tot waarneming bij ontstentenis en belet in de zorg, komt naar voren dat een commissaris bij ontstentenis en belet voor een (zeer) korte periode de taken van een bestuurder kan waarnemen. Deze periode is noodzakelijkerwijs zo kort mogelijk, omdat hiermee enkele dilemma's samenhangen:

- *Bij waarneming van bestuurstaken door een commissaris ontstaat er namelijk een situatie waarin de verschillende taken binnen de toegelaten instelling (bestuurder vs. Toezichthouder) tijdelijk worden vermengd;*
- *Bovendien ontstaat er een dilemma ten aanzien van de bestuursbeslissingen die een waarnemer zou kunnen nemen. Het waarnemen van bestuurstaken zou er in beginsel op gericht moeten zijn lopende zaken af te kunnen doen om te voorkomen dat de organisatie komt stil te liggen. Beslissingen over zaken die de kern van de toegelaten instelling raken, zoals omvangrijke investeringsbeslissingen zouden in beginsel niet door een waarnemend bestuurder moeten worden genomen, maar moeten wachten totdat een (interim-)bestuurder voor de toegelaten instelling is benoemd.*
- *Tevens geldt in het geval van ontstentenis en belet dat de taken van de bestuurder tijdelijk door een persoon worden waargenomen die niet of niet in de functie van bestuurder is beoordeeld in het kader van de fit en proper test.*

Indien toegelaten instellingen worden geconfronteerd met een situatie waarin sprake is van ontstentenis of belet zal door de RvC binnen een zo kort mogelijke termijn de werving van een (tijdelijke) bestuurder in gang gezet moeten worden.

De modelstatuten van Aedes geven hier invulling aan:

Indien het bestuur – door welke oorzaak ook – komt te ontbreken, is de Raad van Commissarissen bevoegd om, met inachtneming van het daaromtrent in de Governancecode voor woningcorporaties bepaalde, één of meer personen, al dan niet uit zijn midden, aan te wijzen om de bestuurstaken waar te nemen totdat een nieuw bestuur is benoemd. De Raad van Commissarissen dient binnen drie maanden een nieuw bestuur te benoemen. Indien een lid van de Raad van Commissarissen op grond van het bepaalde in dit lid de bestuurstaken waarneemt, is hij gedurende en met betrekking tot die periode niet bevoegd de in deze statuten en in het reglement van de Raad van Commissarissen aan (leden van) de Raad van Commissarissen toegekende bevoegdheden uit te oefenen.

2.2. Voorschriften in geval van ontstentenis en belet van de gehele Raad van Commissarissen

Volgens artikel 30 lid 11 onder a Woningwet moeten de statuten voorschriften bevatten over de wijze waarop voorlopig in de Raad van Commissarissen wordt voorzien in geval van belet of ontstentenis van de gehele Raad van Commissarissen. De bepalingen uit de modelstatuten van Aedes voor stichtingen en verenigingen ¹ zijn een goed voorbeeld van een regeling die voldoet aan artikel 30 lid 11 onder a Woningwet. Door toepassing van de modelstatuten wijst de Raad van Commissarissen respectievelijk de algemene vergadering twee personen van buiten zijn kring aan die in geval van ontstentenis van alle leden van de raad, zo spoedig

¹ <https://www.aedes.nl/artikelen/bedrijfsvoering/governance-en-integriteit/instrumenten/belangrijke-wijziging-modelstatuten.html>

mogelijk voorzien in de benoeming van een voltallige Raad van Commissarissen met inachtneming van het bepaalde in de statuten.

Een tweede variant die voldoet aan artikel 30 lid 11 onder a Woningwet is dat de Raad van Commissarissen, jaarlijks in de laatste vergadering van het kalenderjaar, twee commissarissen van een andere (collega)corporatie voor dit doel aanwijst. Deze twee commissarissen nemen in dat geval tijdelijk waar, worden dus niet benoemd en zijn verantwoordelijk voor het samenstellen van een nieuwe raad. De nieuwe leden van de raad dienen voorafgaand aan hun benoeming te worden aangemeld voor een geschiktheid en betrouwbaarheidstoets.

NB: Het jaarlijks in een bepaalde vergadering aanwijzen van personen of commissarissen kan ook worden vastgelegd in het RvC-reglement.

Het gebruik maken van de Commissarissenpool van de VTW ² ziet de Aw eveneens als een regelconforme naleving van de belet- en ontstentenisregeling in de (model)statuten. De Raad van Commissarissen moet daartoe wel een apart besluit nemen of in het RvC-reglement vastleggen dat de vereiste twee vervangers bij ontstentenis of belet van de gehele Raad van Commissarissen zullen worden betrokken uit de commissarissenpool van de VTW. De corporatie of RvC hoeft geen lid te zijn van de VTW.

Waarneming wordt niet als een benoeming gekwalificeerd, zoals bedoeld in artikel 30 lid 2 Woningwet, derhalve hoeft er geen zienswijze te worden gevraagd en is er geen strijd met artikel 30 lid 6 sub d Woningwet. Een commissaris die binnen de eigen organisatie tijdelijk de functie van bestuurder waarneemt kan na die waarneming derhalve terugkeren naar de RvC van de corporatie.

Ten aanzien van interim benoemingen hanteert de Aw het beleid, zoals vastgelegd in het beoordelingskader Geschiktheid en Betrouwbaarheid, dat geen zienswijze hoeft te worden gevraagd bij benoemingen tot maximaal 3 maanden. Wanneer de interim-periode de drie maanden overschrijdt, bij aanvang dan wel na verlenging, dient de kandidaat (alsnog) voor een zienswijze te worden voorgedragen.

2.3. Vrijtekening en/of vrijwaring van bestuursaansprakelijkheid

Op basis van de Beleidslijn van het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties van 25 maart 2015 is het niet toegestaan dat in statuten van woningcorporaties bepalingen zijn opgenomen die ertoe strekken dat corporaties hun bestuurders en/of commissarissen vrijtekenen (van interne aansprakelijkheid) of vrijwaren (van aansprakelijkstelling door derden) van de wettelijk geregelde aansprakelijkheid van bestuurders en commissarissen.

Beleidslijn ministerie Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties (BZK) t.a.v. vrijtekening en/of vrijwaring van bestuurdersaansprakelijkheid (bron: <http://www.woningwet2015.nl/nieuws/beleidslijn-ministerie-inzake-vrijtekeningvrijwaring-bestuurdersaansprakelijkheid>).

² De VTW heeft een Commissarissenpool ingesteld, bestaande uit geschikte leden die in geval van ontstentenis of belet van de gehele RvC tijdelijk de functie van commissaris op zich kunnen nemen en die, in geval van ontstentenis van alle leden van de RvC, zo spoedig mogelijk kunnen voorzien in de benoeming van een voltallige Raad van Commissarissen. Zie <https://www.vtw.nl/faq/hulp-bij-een-probleem-in-de-rvt/commissarissenpool>

Vervolg op brieven over dit onderwerp die dit ministerie, als ook de volkshuisvestelijk toezichthouder, de Inspectie Leefomgeving en Transport (ILT) eerder in een aantal praktijksituaties aan corporaties zond, heeft het ministerie van BZK aan de VTW en Aedes onlangs nogmaals kenbaar gemaakt, dat het niet toegestaan is dat corporaties hun bestuurders en/of commissarissen vrijtekenen (van interne aansprakelijkheid) of vrijwaren (van aansprakelijkstelling door derden) van de wettelijk geregelde aansprakelijkheid van bestuurders en commissarissen. Deze beleidslijn is ook het kader voor de ILT bij de beoordeling van haar ter goedkeuring voorgelegde statutenwijzigingen van corporaties die daartoe strekkende bepalingen bevatten. Het ministerie van BZK, alsmede dat van Veiligheid en Justitie (VenJ), acht dergelijke bepalingen op gespannen voet staan met de (voorgenomen) wetgeving die erop is gericht de kwaliteit van bestuur en toezicht bij de stichtingen en verenigingen te verbeteren. Volgens het Burgerlijk Wetboek (artikel 2:9) kunnen bestuurders, ook die van corporaties, bij ernstige verwijtbaarheid aansprakelijk worden gesteld voor schade die een instelling lijdt als gevolg van onbehoorlijke taakvervulling. Met de wijziging van de Woningwet per 1 juli 2015 wordt dit artikel ook van toepassing op commissarissen van corporaties. Via de door de minister van VenJ voorgenomen Wet bestuur en toezicht rechtspersonen wordt dit overigens ook in algemene zin beoogd voor commissarissen van alle rechtspersonen. Het ministerie van BZK acht vrijwarings- en vrijtekeningsbepalingen bovendien niet in het belang van de volkshuisvesting, omdat zij ertoe kunnen leiden dat de financiële positie van de corporatie wordt aangetast. Hierom zijn ook bepalingen in benoemings- of andere overeenkomsten die dit beogen niet toegestaan.

Het ministerie van BZK staat wel toe dat corporaties de noodzakelijke kosten dragen voor bestuurders en commissarissen voor het voeren van verdediging tegen aansprakelijkstelling wegens een handelen of nalaten in de uitoefening van hun functie, voor zover deze niet of onvoldoende worden gedekt door een afgesloten aansprakelijkheidsverzekering. Corporaties hebben aangegeven dit vooral van belang te achten voor de situaties waarin de lopende verzekering (grotendeels) is uitgeput ten behoeve van bestuurders en/of commissarissen die ten tijde van de aansprakelijkstelling in die functie werkzaam waren, waardoor deze geen of onvoldoende dekking biedt voor bestuurders en/of commissarissen die worden aangetrokken om orde op zaken te stellen. Corporaties mogen deze niet door een verzekering gedekte redelijke kosten voor verdediging voor hun rekening nemen. In alle gevallen geldt dat, indien een Nederlandse rechter bij kracht van gewijsde de aansprakelijkheid van betrokkene heeft vastgesteld, geen recht bestaat op deze vergoeding en een eventueel reeds betaalde vergoeding moet worden terugbetaald aan de corporatie. Dit betekent dat de corporatie een dergelijke al betaalde vergoeding, naast de eventuele schade, op de betrokken bestuurders of commissarissen dient te verhalen.

2.4. Wijzigingen Veegwet Wonen

Een aantal bepalingen in de Veegwet Wonen heeft betrekking op het bestuur en het toezicht van de toegelaten instelling. Doordat in het Burgerlijk Wetboek een wettelijke basis wordt gelegd voor de raad van commissarissen bij verenigingen en stichtingen, wordt in de Veegwet Wonen gesproken over raad van commissarissen. Hoewel de benaming van een toezichthoudend orgaan niet bepalend is voor de juridische kwalificatie ervan, wijzigt de Veegwet Wonen de benaming van het toezichthoudend orgaan bij toegelaten instellingen in Raad van Commissarissen. Dat betekent overigens niet dat de term Raad van Toezicht in de statuten verboden is. Denkbaar is de constructie om in de statuten te verwijzen naar de Raad van Commissarissen zoals bedoeld in artikel 30 van de Woningwet.

Overige bepalingen die gewijzigd zijn, maar niet verplicht in de statuten opgenomen hoeven te worden:

- slechts natuurlijke personen kunnen bestuurders zijn (artikel 25 Woningwet);
- de ondernemingskamer van het gerechtshof Amsterdam is exclusief bevoegd een commissaris of de raad van commissaris te ontslaan (artikel 25 Woningwet);
- de bevoegdheid tot het verlenen van de opdracht aan de accountant berust bij de raad van commissarissen. De opdracht kan te allen tijde door hem worden ingetrokken (artikel 37 lid 2 Woningwet).

2.5. Het beoordelingskader statutenwijziging Veegwet toegelaten instelling

Hieronder vindt u een overzicht van alle verplichte bepalingen die onderdeel moeten zijn van de statuten. Statuten van woningcorporaties (vereniging of stichting) moeten naast de bepalingen uit Boek 2 Burgerlijk Wetboek (BW) voldoen aan de bepalingen van de Woningwet en de Veegwet Wonen.

VERPLICHTE BEPALINGEN UIT DE WONINGWET

1.	De naam van de rechtspersoon	
2.	De gemeente in Nederland waar zij haar zetel heeft.	
3.	Het doel van de rechtspersoon. In de statuten van een woningcorporatie wordt bepaald dat zij uitsluitend op het gebied van de volkshuisvesting werkzaam is. Daarnaast mag in de statuten zijn opgenomen dat de woningcorporatie zich in het bijzonder richt op een bepaalde doelgroep, bijvoorbeeld op studenten of ouderen.	Art. 23 lid 1 J ^o art. 45 Woningwet
4.	Na ontbinding van een toegelaten instelling treedt Onze Minister of een door hem daartoe aangewezen persoon of instantie op als vereffenaar van haar vermogen. De vereffening leidt ertoe dat dat vermogen uitsluitend bestemd blijft voor het behartigen van het belang van de volkshuisvesting.	Art. 20 Woningwet, J ^o artikel 7 BTIV.
5.	Voorschriften omtrent de wijze waarop, in geval van ontstentenis en belet van de bestuurders, voorlopig in het bestuur wordt voorzien. De modelstatuten van Aedes geven hier invulling aan: <i>Indien het bestuur – door welke oorzaak ook – komt te ontbreken, is de Raad van Commissarissen bevoegd om, met inachtneming van het daaromtrent in de Governancecode voor woningcorporaties bepaalde, één of meer personen, al dan niet uit zijn midden, aan te wijzen om de bestuurstaken waar te nemen totdat een nieuw bestuur is benoemd. De Raad van Commissarissen dient binnen drie maanden een nieuw bestuur te benoemen.</i> <i>Indien een lid van de Raad van Commissarissen op grond van het bepaalde in dit lid de bestuurstaken waarneemt, is hij gedurende en met betrekking tot die periode niet bevoegd de in deze statuten en in het reglement van de Raad van Commissarissen aan (leden van) de Raad van Commissarissen toegekende</i>	Art. 25 lid 9 Woningwet

	<i>bevoegdheden uit te oefenen.</i>	
6.	De wijze waarop, in geval van ontstentenis of belet van de commissarissen, voorlopig in de raad van commissarissen wordt voorzien. Zie paragraaf 2.2.	Art. 30 lid 11 sub a Woningwet
7.	Het, door de raad van commissarissen onder begeleiding van bij de statuten te bepalen personen of instanties buiten de toegelaten instelling, met een bij de statuten te bepalen frequentie van ten minste een maal per twee jaar beoordelen van het functioneren van die raad.	Art. 30 lid 11 sub b Woningwet

VERPLICHTE BEPALINGEN UIT DE VEEGWET WONEN

1.	De wijze van benoeming en ontslag van de bestuurders. Voor een vereniging geldt het volgende: <i>bij de toegelaten instelling die een vereniging is, benoemt de raad van commissarissen geen bestuurders, dan nadat hij de algemene vergadering in de gelegenheid heeft gesteld om binnen een door hem aan te geven redelijke termijn, daarover een schriftelijk advies uit te brengen.</i>	Art. 25 lid 2 Woningwet Art. 25 lid 4 Woningwet
2.	Bepalingen omtrent de Raad van Commissarissen: -de in het belang van de huurders van woongelegenheden van de toegelaten instelling werkzame huurdersorganisaties als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onderdeel f, van de Wet op het overleg huurders verhuurder gezamenlijk het recht hebben een bindende voordracht te doen voor twee of meer commissarissen, indien de raad van commissarissen uit vier of meer commissarissen bestaat, dan wel een bindende voordracht te doen voor één commissaris, indien die raad uit drie commissarissen bestaat -indien er geen zodanige huurdersorganisatie is, het in onderdeel a bedoelde voordrachtsrecht berust bij de bewonerscommissies als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onderdeel g, van de Wet op het overleg huurders verhuurder gezamenlijk; - indien geen voordracht als bedoeld in onderdeel a is gedaan op grond van onderdeel a of b, de raad van commissarissen er zorg voor draagt dat de huurders van de woongelegenheden van de toegelaten instelling in de gelegenheid worden gesteld om een zodanige voordracht te doen; -de raad van commissarissen bij de benoeming van commissarissen niet aan een voordracht als bedoeld in onderdeel a voorbijgaat, tenzij door die benoeming in strijd met het bepaalde bij of krachtens dit artikel zou worden gekomen, of tenzij de algemene vergadering van een toegelaten instelling die een vereniging is het bindende karakter aan die voordracht heeft ontnomen, in welke gevallen de raad van commissarissen hetzelfde aantal commissarissen uit de kring van huurders van woongelegenheden van toegelaten instellingen of uit de	Art. 30 lid 9 en 10 Woningwet

	<p>kring van huurdersorganisaties als bedoeld in onderdeel a benoemt als het aantal waarop die voordracht betrekking had;</p> <p>Voor een vereniging geldt het volgende:</p> <p>-die algemene vergadering slechts besluit om het bindende karakter aan een voordracht als bedoeld in onderdeel a te ontnemen, indien op die vergadering een aantal stemmen kan worden uitgebracht dat ten minste de helft bedraagt van het aantal stemmen dat door de stemgerechtigden gezamenlijk kan worden uitgebracht, en</p> <p>-indien geen voordracht als bedoeld in onderdeel a is gedaan op grond van onderdeel a, b of c, de raad van commissarissen er zorg voor draagt dat hetzelfde aantal commissarissen uit de huurders van de woonegelegenheden van de toegelaten instelling wordt benoemd als waarop een zodanige voordracht betrekking zou kunnen hebben gehad, met dien verstande dat door die benoeming niet in strijd met het bepaalde bij of krachtens dit artikel mag worden gekomen.</p> <p>-Het aantal op grond van het negende lid, onderdeel a, b of c, voorgedragen commissarissen of het aantal op grond van het negende lid, onderdeel f, benoemde commissarissen, is zodanig, dat zij tezamen ten minste een derde deel en niet de meerderheid van de raad van commissarissen kunnen uitmaken.</p>	
4.	ledere commissaris heeft 1 stem.	Art. 30 lid 11 sub c Woningwet
5.	<p>Indien u de bepaling (<i>het lidmaatschap van het bestuur is onverenigbaar met...</i>) in de statuten heeft opgenomen, dient u deze bepaling te wijzigen naar:</p> <p><i>het lidmaatschap van het bestuur van een andere rechtspersoon of vennootschap die een onderneming drijft met welke de toegelaten instelling of een met haar verbonden onderneming enigerlei banden heeft, tenzij die rechtspersoon of vennootschap:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <i>1. een dochtermaatschappij is, of</i> <i>2. zich blijkens haar statuten uitsluitend ten doel stelt diensten te leveren of werkzaamheden te verrichten die zijn gericht op het maatschappelijke belang, de raad van commissarissen met dat lidmaatschap heeft ingestemd en, indien van toepassing, is voldaan aan de door de raad van commissarissen daarbij gestelde voorwaarden.</i> 	Art. 25 lid 6 Woningwet

3. Het toetsproces

3.1. **Uitgangspunten t.a.v. goedkeuring door de Aw**

Het staat corporaties vrij naast de verplicht op te nemen bepalingen andere bepalingen op te nemen. Voorwaarde daarbij is echter wel, dat die bepalingen niet in strijd mogen zijn met het Burgerlijk Wetboek en de Veegwet Wonen; zij mogen evenmin in strijd zijn met het belang van de volkshuisvesting. Bepalingen die in de wet reeds zijn voorzien behoeven niet in de statuten te worden opgenomen, maar dat is uiteraard wel toegestaan.

3.2. **Procedure en termijnen**

Na ontvangst van de aanvraag krijgt u binnen een week een schriftelijke bevestiging. Voor de aanvraag statutenwijziging geldt een beslistermijn van maximaal 8 weken. Bij vragen en/of opmerkingen wordt de beslistermijn opgeschort. Na schriftelijke goedkeuring, moeten de statuten, binnen drie maanden gepasseerd zijn bij de notaris.

3.3. **Bezwaar en beroep**

Tegen een besluit kan door belanghebbenden bezwaar worden getekend door het indienen van een bezwaarschrift. Dit moet binnen zes weken na de dag waarop het besluit is verzonden. Het bezwaarschrift wordt behandeld door een ambtelijke hoorcommissie van de Aw. Na de hoorzitting zal de Aw een beslissing op het bezwaar nemen. Tegen deze beslissing kan beroep ingesteld worden bij de Rechtbank.

Dit is een uitgave van de

Inspectie Leefomgeving en Transport

Postbus 16191 | 2500 BD Den Haag
088 489 00 00

<https://www.ilent.nl/onderwerpen/goedkeuringen-autoriteit-woningcorporaties>
Maand en jaar van uitgifte