



> Retouradres Postbus 16191 2500 DD Den Haag

Lnr
Naam corporatie
t.a.v. het bestuur
Postbus
Postcode plaats

**Inspectie Leefomgeving en
Transport**
Autoriteit woningcorporaties
Graadt van Roggenweg 500
Utrecht
Postbus 16191
2500 DD Den Haag
www.ilent.nl

**Vragen over de
bijdrageheffing**
www.ilent.nl/contact

BESCHIKKING

Ons kenmerk
ILJ-2021/ 53432

Datum 30 september 2021
Betreft Vaststelling bijdrageheffing Aw 2021
Vorderingnummer:

Geacht bestuur,

Met deze beschikking informeer ik u over de Begroting Autoriteit woningcorporaties (Aw) 2021 en leg ik u een bijdrageheffing op voor de kosten Aw 2021. De Aw houdt op grond van de Woningwet 2015 integraal toezicht op corporaties. Dit betekent dat zij toeziet op de financiële continuïteit, governance, integriteit en rechtmatigheid van woningcorporaties.

De Woningwet 2015 bepaalt dat de toegelaten instellingen betalen voor de kosten van de Aw. De Aw int daarvoor jaarlijks uiterlijk op 1 oktober bij de corporaties een bijdrageheffing. De wettelijke grondslag voor deze bijdrageheffing is artikel 61c van de Woningwet 2015. Artikel 121 van het Besluit toegelaten instellingen volkshuisvesting 2015 (BTIV 2015) bevat de wettelijke grondslag voor de berekeningswijze en de procedure.

De bijlage met veel gestelde vragen kunt u vinden op:
<https://www.ilent.nl/onderwerpen/actuele-informatie-autoriteit-woningcorporaties/nieuwsberichten-aw>

Per saldo vertaalt de begroting over 2021 zich als volgt in de bijdrageheffing:

Begroting Aw 2021	14.782.139,-
Agen schapsbijdrage BZK (uitvoering WNT)	-3.27.852,-
Verrekening resultaat 2020	-1.575.000,-
Bijdrageheffing Aw 2021	12.879.287,-

Per saldo is de bijdrageheffing voor de kosten Aw 2021 vastgesteld op totaal € 12.879.287,-. Op grond van de berekeningswijze in het BTIV 2015 is dit totaalbedrag verdeeld over alle corporaties.

Met deze beschikking wordt u een bijdrageheffing opgelegd voor de kosten Aw 2021. De bijdrage is vastgesteld op basis van de door u verstrekte informatie in de dVi verslagjaar 2020 en bedraagt €

De heffing is als volgt opgebouwd:

A antal woongelegenheden TI	:	.....	x	€ 2,70	=	€
WO Z-waarde woongelegenheden TI (x € 1.000)	:	.....	x	€ 0,01463	=	€
A antal woongelegenheden dochtermaatschappijen	:	.....	x	€ 2,70	=	€
WO Z-waarde dochtermaatschappijen (x € 1.000)	:	.....	x	€ 0,01463	=	€
Totaalbedrag						€

Verrekening Bijzondere projectsteun (BPS)

In 2008 heeft het toenmalige Centraal Fonds Volkshuisvesting de taak gekregen om de bijzondere projectsteun ten behoeve van 40 wijken (de zogenoemde Vogelaarwijken) uit te voeren. De bijzondere projectsteun voor de wijken aanpak is in 2013 afgeschaft. Bij het afrekenen van de subsidies is een positief bedrag van € 3.514.522,02 ontstaan door teruggevorderde subsidies en/of vervallen projecten.

Omdat de bijzondere projectsteun is gefinancierd door corporaties zal de bijdrageheffing Aw 2021 eenmalig met onderstaand bedrag gecorrigeerd worden. De 256 corporaties, of diens rechtsoptvolgers, die hebben bijgedragen aan de bijzondere projectsteun ontvangen een verrekening via de bijdrageheffing Aw 2021.

Voor uw corporatie geldt dat geen/een financiële bijdrage is geleverd aan de bijzondere projectsteun. Derhalve ontvangt u hiervoor geen/een verrekening.

Bijzondere projectsteun (BPS):

De door u te ontvangen bijzondere projectsteun bedraagt €

Te betalen bijdrageheffing na verrekening Bijzondere projectsteun (BPS):

Door u te betalen Bijdrageheffing Aw 2021 €

Door u te ontvangen bijzondere projectsteun €

Te betalen Bijdrageheffing (Bijdrageheffing -/- BPS) bedraagt €

U bent gehouden de verschuldigde bijdrage binnen één maand na dagtekening van deze beschikking over te maken op bankrekeningnummer NL33INGB0705000761 van Inspectie Leefomgeving en Transport te Den Haag onder vermelding van het vorderingnummer:

Bij niet tijdige betaling zal de wettelijke rente in rekening worden gebracht, bepaald overeenkomstig afdeling 4.4.2. van de Algemene wet bestuursrecht.

DE MINISTER VAN BINNENLANDSE ZAKEN EN KONINKRIJKSRELATIES
namens deze,
DE DIRECTEUR ILT/AUTORITEIT WONINGCORPORATIES

drs. A.L.J. Hugens

Bezwaar

Indien u het niet eens bent met de opgelegde heffing kunt u hiertegen binnen zes weken na de datum waarop deze beslissing is verzonden bezwaar maken.

Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar.

U wordt verzocht om bij het bezwaarschrift een kopie van deze beschikking en eventuele andere op de zaak betrekking hebbende stukken te voegen. Tevens ontvangen wij graag uw telefoonnummer dan wel e-mailadres. U kunt uw bezwaar versturen naar:

Inspectie Leefomgeving en Transport
Afdeling Juridische Zaken
Team Bezwaar en Beroep
Postbus 16191
2500 BD Den Haag

U kunt uw bezwaarschrift ook per e-mail verzenden aan: bezwaren@ilent.nl.

De verplichting tot betaling wordt niet geschorst door het indienen van een bezwaarschrift.