



> Retouradres: Antwoordnummer 3314, 3500 VP Utrecht

**ILT**

Water, Producten en Stoffen  
Handhaving Producten

[www.energielabelvoorwoningen.nl](http://www.energielabelvoorwoningen.nl)

Telefoon: 0800-0808

Email: [helpdesk@energielabel.nl](mailto:helpdesk@energielabel.nl)

**Ons kenmerk**

Datum

Betreft      Registreer uw energielabel

Geachte heer/mevrouw,

Eigenaren van woningen moeten bij verkoop of verhuur van hun woning, sinds 1 januari 2008, een energielabel laten registreren op [www.energielabelvoorwoningen.nl](http://www.energielabelvoorwoningen.nl). Het energielabel geeft de nieuwe koper of huurder inzicht in de energiezuinigheid van de woning. Het label is bedoeld om het uitvoeren van energiebesparende maatregelen te stimuleren.

De Inspectie Leefomgeving en Transport (ILT) houdt namens de minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties sinds 1 januari 2015 toezicht op de regelgeving over energielabels voor woningen.

U heeft uw woning op onderstaand adres verkocht.

*woning\_id adres woning*

Uit onze gegevens blijkt dat er geen definitief energielabel voor deze verkochte woning is geregistreerd. In deze brief staat wat u moet doen als u niet of inmiddels wel een energielabel heeft geregistreerd. Ook wordt u geïnformeerd in welke uitzonderingsgevallen u geen energielabel hoeft aan te vragen.

**U heeft nog geen energielabel?**

Als u nog geen energielabel heeft geregistreerd voor uw verkochte woning, onderneem dan de volgende acties:

- Ga naar de website [www.energielabelvoorwoningen.nl](http://www.energielabelvoorwoningen.nl).
- Klik op "Mijn energielabel aanvragen voor particulieren" en log in met uw DigiD (particulieren) of met eHerkenning (commerciële woningeigenaren).
- U ziet in het systeem uw verkochte woning staan met de melding: *"Let op! U bent inmiddels geen eigenaar meer van deze woning. Omdat op de verkoopdatum nog geen energielabel was geregistreerd, biedt deze optie u de mogelijkheid dat alsnog te doen."*
- Start een aanvraag en doorloop de stappen om het definitief energielabel te laten registreren.

**Net een energielabel aangevraagd?**

Bent u al in het bezit van een definitief energielabel, of bent u net gestart met de procedure? Als deze situatie voor u van toepassing is, vul dan binnen zes weken het formulier in op <https://rijksoverheid.nl/handhaving-energielabel>.

**Geen energielabel nodig?**

U hoeft geen energielabel aan te vragen als:

- uw woning een monument is;
- er geen sprake is van een nieuwe eigenaar bij verkoop van de woning;
- de woning gesloopt wordt of reeds is gesloopt;
- het geen woning betreft.

Als deze situatie voor u van toepassing is, vul dan binnen zes weken het formulier in op <https://rijksoverheid.nl/handhaving-energielabel>.

**Onderneem actie binnen zes weken!**

De ILT kan zes weken na dagtekening van deze brief controleren of u voor uw verkochte woning een energielabel heeft geregistreerd. Is dit op dat moment niet gebeurd, dan ontvangt u een voornemen tot het opleggen van een last onder dwangsom. Deze dwangsom bedraagt maximaal € 405.

**Heeft u vragen of wilt u wat melden?**

Ik hoop u met deze brief voldoende te hebben geïnformeerd. Voor meer informatie over het energielabel voor woningen en het registreren van het definitief energielabel kunt u terecht op [www.energielabelvoorwoningen.nl](http://www.energielabelvoorwoningen.nl). Wilt u wat melden naar aanleiding van deze brief, vul dan het formulier in op <https://www.rijksoverheid.nl/handhaving-energielabel>. Heeft u vragen over deze brief of over het formulier, neemt u dan contact op met de Helpdesk energielabel via telefoonnummer 0800 – 0808 (ma-do 8.00-20.00 uur en vr 8.00-17.00 uur).

Hoogachtend,  
DE MINISTER VAN BINNENLANDSE ZAKEN EN KONINKRIJKSRELATIES,  
namens deze,  
DE INSPECTEUR ILT/WATER, PRODUCTEN EN STOFFEN

**ILT**Water, Producten en Stoffen  
Handhaving Producten**Datum****Ons kenmerk**